



Општина Валандово
Република Северна Македонија

До

ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

**Одделение за урбанизам, комунални дејности
и заштита на животната средина**

Б А Р А Њ Е

за издавање на одобрение за градење

Од _____ со адреса
(име и презиме на физичко или назив на правното лице)

ул. _____ бр. _____ од _____
(адреса на физичкото или правното лице) (место на живеење или седиште)

за издавање на одобрение за градење на _____

(градбата)

на ул. _____ бр. _____ во _____ на КП бр _____
(адреса на локацијата за градење)

во КО _____, м.в. _____.

Лице за контакт / полномошник _____ на
тел. _____ (за полномошник-полномошно во прилог)

Со барањето приложувам:

1. Извод од Детален урбанистички план или урбанистички план за село или државна односно локална урбанистичка планска документација, а доколку се работи за линиска инфраструктурна градба се приложува проект за инфраструктура заверен од надлежен орган,
2. Правно дело за уредување на меѓусебните права и обврски склучен помеѓу инвеститорите за изградба на градбата со број _____ од _____ година, (доколку станува збор за повеќе инвеститори меѓу кои има и физички лица заверено кај Нотар со бр. УЗП _____ од _____ година),
3. Архитектонско-урбанистички проект заверен од надлежен орган доколку со урбанистичкиот план или државната, односно локалната урбанистичка планска документација е предвидена изработка на овој проект,
4. Основен проект со технички број _____ изработен од _____ во три примерока;
5. Писмен извештај и согласност за нострификација (доколку проектот е изработен во странство) бр. _____ од _____ година;
6. Ревизија на основниот проект со бр. _____ извршена од _____ во три примерока (но не и за градби наменети за индивидуално домување до 300 м²);



Општина Валандово
Република Северна Македонија

7. Доказ за право на градење (имотен лист со запишано право на сопственост или право на долготраен закуп или право на службеност на градежно земјиште или договор за пренесување на правото на градење на предметното градежно земјиште или договор за концесија или одлука на Владата на РМ со која државен орган, агенција или фонд основани од Владата на РМ или единица на локалната самоуправа се стекнала со право на градење или договор со заедницата на сопственици на посебни делови на објектот или писмена согласност од мнозинството сопственици на посебните делови на објектот доколку се работи за доградба и надградба на згради во етажна сопственост или имотен лист со запишано право на сопственост на РМ или конечно Решение за експропријација доколку се работи за изградба на инфраструктурни градби),
8. Геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште,
9. Решение за трајна измена на режим на сообраќај од надлежен орган доколку се бара одобрение за придружно услужни објекти на државни односно општински патишта,
10. Конзерваторско одобрение издадено од Управата за заштита на културното наследство доколку се бара одобрение за градби кои претставуваат недвижно културно наследство и споменични целини прогласени со закон или друг акт за заштита како културно наследство,
11. Овластување за изградба на градби за производство на електрична и топлинска енергија од надлежен орган доколку се бара одобрение за градби за производство на електрична и топлинска енергија,
12. Нотификација за пренос на електронски податоци издадена од Агенцијата за електронски комуникации доколку се бара одобрение за електронски и комуникациски мрежи и средства,
13. Решение со кое се одобрува основање на депонија издадено од надлежен орган доколку се бара одобрение за депонии за опасен отпад, депонии за неопасен отпад и депонии за инертен отпад,
14. Доказ за извршена уплата на административан такса за издавање на одобрение за градење во износ од _____ денари согласно Законот за изменување и дополнување на законот за административни такси,

Прилозите и доказите ги доставувам во оригинал или копија заверена на Нотар.

Дата:

_____ година

Барател:
